

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: Obec Leváre

Leváre 7, 982 61 Gemerská Ves

V zast.: Marta Halászová

Starostka obce

Kontakt: 047/5596432, e-mail: obec.levare@gmail.com

IČO: 00 649 490

Bankové spojenie: VÚB Banka, Tornaľa

Číslo účtu/IBAN: SK88 0200 0000 0000 1712 4392

/ ďalej len "objednávateľ"/

Zhotoviteľ:

E.L.A INVEST s.r.o.

Mierová 11/23, 982 01 Tornaľa

V zast. Attila Legát – konateľ spoločnosti Lipová 277/5, 982 01 Tornaľa

IČO: 51053772

DIČ: 212 057 1288

IČ DPH: SK212 057 1288

Bankové spojenie: VÚB a.s.

Č. účtu/IBAN: SK65 0200 0000 0038 5263 5659

/ ďalej len "zhotoviteľ"/

Čl. I

Predmet dohody

Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela, názov zákazky:

„Hasičská zbrojnica- Prístavba I. etapa - Obec Leváre“

Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

Čl. II Cena za vykonanie diela

Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané práce sumu vo výške **25.014,26 € bez DPH**, sume bez DPH sa pripočítava 20% sadzba dane **5.002,85 €**, spolu **30.017,11 € s DPH** nakoľko vysúťažená spoločnosť je platcom DPH, takže výsledná suma fakturácie bude **30.017,11 Eur**. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 8 dní odo dňa doručenia faktúry. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 3 dní odo dňa odovzdania diela. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Čl. III Termín plnenia diela

Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne **od preberania stavby 29.07.2020 do 31.10.2020**. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

Čl. IV Vykonanie diela a jeho odovzdanie

Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.

Čl. V Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VI Sankcie

V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- eur za každý deň omeškania. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VII Zánik zmluvy

Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Čl. VIII Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.

Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka.

Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 sú určené pre zhotoviteľa a 3 pre objednávateľa.

Objednávateľ

Zhotoviteľ

OBEC LEVÁRE
V Levári, dňa 29.07.2020
982 62 Galenka Ves
IČO: 005 95 00
DIČ: 2021132784

Marta Halaszová
starostka obce

V Tornali, dňa 29.07.2020

E.L.A INVEST s.r.o.
Mierová 11/23
982 01 Tornaľa
IČO: 51053770
IČ DPH: SK2120571288

Attila Legát
konateľ spoločnosti

Odovzdávací a preberací protokol staveniska

Odovzdávajúca strana: **Obec Leváre**
Leváre 7
982 62 Gemerská Ves
IČO: 00 649 490

Zastúpený: Marta Halászová – starostkou obce

Preberajúca strana: **E.L.A INVEST s.r.o.**
Mierová 11/23
982 01 Tornaľa
IČO: 51 053 772
DIČ: 212 057 1288
IČ DPH: SK212 057 1288

Zastúpený: Attilom Legátom – konateľom spoločnosti

Odovzdávajúca strana a preberajúca strana sa dohodli na odovzdaní staveniska: „ Hasičská zbrojnica – Prístavba I. etapa – Obec Leváre, 982 62 Gemerská Ves, dňa: 29.07.2020.

Odovzdávajúca strana odovzdáva stavenisko „ Hasičská zbrojnica – Prístavba I. etapa – Obec Leváre „ v stanovenej lehote a v súlade s technickou špecifikáciou a podmienkami zmluvy o dielo uzatvorenej dňa 29.07.2020 .

Preberajúca strana preberá stavenisko „Hasičská zbrojnica – Prístavba I. etapa – Obec Leváre „ v súlade s technickou špecifikáciou, výkazom výmer a s platnou projektovou dokumentáciou a zaväzuje sa dokončiť stavebné práce najneskôr do 31.10.2020 .

Za podmienok v zmluve o dielo uzavretej dňa 29.07.2020 sa zaväzuje zhotoviť dielo v stanovenej lehote.

Predmet odovzdávacieho a preberacieho protokolu staveniska je:

1. Odovzdanie a prevzatie staveniska
2. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade s ustanovením §4 ods. 2 písm. Nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.


V Levári, dňa: 29.07.2020

V Levári, dňa: 29.07.2020

za preberajúcu stranu
E.L.A INVEST s.r.o. Attila Legát - konateľ

za odovzdávajúcu stranu
Obec Leváre Marta Halászová - starostka

E.L.A INVEST s.r.o.
Mierová 11/23
982 01 Tornaľa
IČO: 51053772
IČ DPH: SK2120571288

**OBEC LEVÁRE**
982 62 Gemerská Ves
IČO: 00649490
DIČ: 2021132784